News Release

2026年11月4日

各 位

SBI日本少額短期保険株式会社

SBI日本少短、家賃債務保証サービスの ナップ賃貸保証株式会社とのシステム連携を開始

SBI日本少額短期保険株式会社（本社：大阪市北区、代表取締役社長：井上 久也、以下「当社」）と、賃貸物件の家賃債務保証サービスを提供するナップ賃貸保証株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役会長兼社長：坂口 頼邦、以下「ナップ社」）は、お客様の利便性向上と不動産管理会社の業務効率化を目的として、ナップ社の提供する保証管理システムと、当社保険契約管理システム「Nico」とのNico API（中間サーバーのAPI）を用いたシステム連携を開始いたしました。

本連携により、ナップ社の家賃債務保証サービスへの申込情報のうち、賃貸住宅入居者の保険契約に必要な情報を、中間サーバーを介するNico APIを用いた連携により「Nico」へ反映（※1）させることが可能となり保険契約がネット上で完結することでペーパーレス化とキャッシュレス化が実現可能となります。これにより、入居者と当社の代理店である不動産管理会社の双方が保険契約手続きにかかる時間を大幅に削減することができます。

さらに、保険料の領収はナップ社を経由して収納することから、不動産管理会社は保険料の入金確認業務を簡略化することができ、保険契約者は保険契約の更新手続きが不要となります。これにより、入居期間中に無保険となるリスクも防止することができます。

API連携済の不動産プラットフォーム（2025年9月1日現在）

連携済の家賃債務保証会社 （2025年10月1日現在）

当社は2021年8月の中間サーバー開発（※2）以来、オンライン入居申込サービスや、賃貸管理システムなどを提供する複数の不動産プラットフォームや家賃債務保証会社とのシステム連携を進めてまいりました。また、2023年4月には「Nico」とのシステム連携をサポートするNico API仕様を公開（※3）す

ることで様々なサービス提供会社とのシステム連携を推進する体制を整え、これまで18社とのシステム連携を実現してまいりました。(※4) これからも、不動産プラットフォームや家賃債務保証会社との連携を拡大し、利便性と効率性の向上を図ってまいります。

当社は、企業理念である「保険をもっと身近に」「保険をもっと手軽に」「保険をもっと便利に」に基づいたCX(カスタマーエクスペリエンス)・AX(エージェンシーエクスペリエンス)の向上を目指して、今後も保険のデジタル化を通じた保険サービスの拡充に努めてまいります。

(※1) 賃貸物件入居申込時にお客様から同意をいただいた場合のみ
(参照リリース)
(※2):オンライン入居申込サービス等とのオープンなシステム連携体制を構築しました(2021年8月2日)
(※3):SBI日本少短、不動産プラットフォームとの連携拡大に向けNico APIの仕様を公開(2023年4月3日)
(※4):Nico 保険申込データをリアルタイム連携・管理

＜本件に関するお問い合わせ先＞
SBI日本少額短期保険株式会社　経営企画部
TEL：06-6485-6000
E-mail：nssiPR@n-ssi.co.jp

◆ナップ賃貸保証株式会社について
ナップ賃貸保証株式会社は、「全ての人に住む家を。」をコーポレートメッセージとして、家賃債務保証事業を通じて、入居者さま・不動産管理会社さま・物件オーナーさまの安心を支える保証サービスを提供しています。不動産業界で培った知見を活かし、「安心」と「信頼」、そしてサービスの向上を大切にしながら、多様化する住まいのニーズに対応するとともに、家賃保証をはじめとする付加価値の高いサービスを通じて、より安心できる住環境づくりに取り組んでまいります。
【会社概要】

商号	ナップ賃貸保証株式会社
所在地	東京本社：東京都千代田区丸の内 1-6-6
設立	2001年8月7日
資本金	55,000,000円
事業内容	①不動産の賃貸借における賃料債務の保証業務 ②医療機関向け入院医療費債務の保証業務（ナップメディカル） ③熊本県住宅確保要配慮者居住支援法人指定 第12号 ④神奈川県住宅確保要配慮者居住支援法人指定 神・法人23-0003 ⑤千葉県住宅確保要配慮者居住支援法人指定第0034号
URL	https://nap-service.com/

◆SBI日本少額短期保険株式会社（SBI日本少短）について
SBI日本少額短期保険株式会社は、「保険をもっと身近に」「保険をもっと手軽に」「保険をもっと便利に」という企業理念のもと、最新のテクノロジーを活用していくことで、お客様にご満足いただける良質なサービスを常に提供できる少額短期保険業者を目指します。
【会社概要】

商号	SBI日本少額短期保険株式会社
所在地	大阪本社： 大阪府大阪市北区大深町3-1 グランフロント大阪 タワーB 13F 東京本社： 東京都港区六本木1-6-1 泉ガーデンタワー 16F
設立	1996年6月28日
資本金	1億9,000万円
事業内容	少額短期保険業

URL	https://www.n-ssi.co.jp/

※SBI日本少短は、SBIホールディングス株式会社（東証プライム市場上場、証券コード：8473）およびSBIインシュアランスグループ株式会社（東証グロース市場上場、証券コード：7326）のグループ会社です。

◆SBIインシュアランスグループについて

SBIインシュアランスグループは、日本のインターネット金融のパイオニアであるSBIグループの保険事業を担う企業グループです。
保険持株会社であるSBIインシュアランスグループ株式会社のもと、SBI日本少短を含む事業会社8社が一体となって総合的な保険事業を展開しています。「顧客中心主義」の徹底という基本方針のもと、保険分野におけるさまざまな付加価値を創造し、さらなる顧客基盤の拡大を続けることで企業価値の向上に努めます。